|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **附件1** | **半月度维护保养项目** | |
| 机房 | 1 | 机房和滑轮间清洁、照明应正常，门窗应完好 |
| 2 | 消防设施应有效，机房温度应在5℃-35℃之间，通风设置（空调）应正常 |
| 3 | 供电电源接线端子应紧固（三相五线）、接地应可靠 |
| 4 | 紧急电动运行工作正常，手动紧急操作装置应齐全并在指定位置 |
| 5 | 曳引机运行时无异常震动和异常响声，制动器各销轴部位润滑情况，打开时应灵活 |
| 6 | 轿厢意外移动保护装置工作正常 |
| 7 | 制动器制动衬打开时不能与制动轮发生摩擦（间隙不大于7mm) |
| 8 | 编码器安装牢固运行时无异常响声、接线端子或专用插头应紧固 |
| 9 | 限速器运行时无异常响声、各销轴部位润滑良好动作灵活、电气开关正常有效 |
| 井道 | 10 | 轿顶应清洁、防护栏安全可靠、警示标志齐全 |
| 11 | 轿顶检修开关、急停开关、安全窗开关、检修照明开关、门机开关应正常有效 |
| 12 | 轿顶及对重导靴上的油杯油量适宜无泄漏、吸油毛毡齐全（根据温度选用不同油号） |
| 13 | 对重块无松动、对重块压板应紧固 |
| 14 | 井道检修照明应工作正常、照明灯应齐全 |
| 15 | 轿门层门门锁电气触点接触应良好、接线可靠、触头清洁，轿门层门旁路装置工作正常 |
| 16 | 轿门开启和关闭工作正常 |
| 17 | 门刀与厅门地坎间隙检查（8-10）mm |
| 18 | 门刀与层门门球间隙检查（5-10）mm |
| 19 | 平层装置安装牢靠有效 |
| 20 | 轿厢照明、风扇、应急照明灯应工作正常 |
| 21 | 轿厢检修开关、停止装置、轿内报警装置、对讲系统应工作正常 |
| 22 | 轿内显示、指令按钮、IC卡系统齐全有效 |
| 23 | 轿门安全装置（安全触板、光幕、光眼等）应工作有效可靠 |
| 24 | 轿厢平层精确度应符合要求 |
| 25 | 层站召唤、层楼显示应齐全有效 |
| 26 | 层门地坎和轿门地坎应保持清洁无异物 |
| 27 | 层门自动关门装置应可靠有效 |
| 28 | 层门门锁在用专用钥匙开启释放后门锁应能自动复位 |
| 29 | 层门锁紧元件啮合深度应不小于7mm |
| 底坑 | 30 | 底坑急停开关、缓冲器开关、涨绳轮开关应有效 |
| 31 | 底坑检修照明、紧急对讲装置应有效 |
| 32 | 底坑环境应清洁、无渗漏、积水现象 |